



Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "УК ДСК"  
С.Н. Вострецов

**Отчет по содержанию и текущему ремонту дома за 2016 год  
Фёдора Попова 11/1**

Долг на начало 2016 года	163 287,81
Начислено за 2016 год	1 364 825,17
Оплачено жильцами за год	1 326 736,71
Остаток денежных средств на обслуживание	-
Затрачено денежных средств на обслуживание	1 868 039,51
Остаток/ <b>Долг</b> на начало 2017 года	201 376,27

<b>Заявки населения:</b>	
Сантехники	112,00
Электрики	28,00
Разнорабочие	11,00
<b>Итого:</b>	<b>151,00</b>
<b>Вывоз мусора:</b>	
Вывоз крупногабаритного мусора	10 783,84
Вывоз ТБО	102 021,85
<b>Итого:</b>	<b>112 805,69</b>
<b>Затраты на оплату труда, в т.ч. налоги</b>	
Работы уборщицы по уборке подъезда	86 677,08
Работы дворника по уборке придомовой территории	105 193,08
Содержание аварийно-диспетчерской службы	351 872,40
Работы сантехника (подготовка общего имущества дома к эксплуатации в осенне-зимний и весенне-летний периоды, поверка ОДПУ, ревизия элеваторного узла, проверка и ремонт труб ГВС, отопления, замена канализационных труб и утепление, выполнение заявок населения)	315 101,60
Работы электрика (Замена выключателей, розеток в МОП, установка светильников, ревизия эл. щитов и щитовой дома, пломбировка электросчетчиков, замена ламп в МОП, выполнение заявок населения)	319 449,00
Работы разнорабочего (проверка кровли на отсутствие протечек, выявление повреждений водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, ремонт входных дверей, установка дверных пружин и доводчиков, уплотнение дверей, сварочные работы, установка (замена) замков в МОП, мелкий ремонт отделочного слоя полов в МОП, ремонт чердачных помещений)	327 918,00
<b>Итого:</b>	<b>1 506 211,16</b>
<b>Сезонные работы:</b>	
Промывка систем отопления	35 000,00
	<b>35 000,00</b>
<b>Услуги связи диспетчера:</b>	<b>3 000,00</b>
<b>Затраты на материалы по:</b>	
Сантехнике	33 561,61
Электротовары	9 952,73