



Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "УК ДСК"  
С.Н. Вострецов

**Отчет по содержанию и текущему ремонту дома за 2016 год  
Фёдора Попова 11**

Долг на начало 2016 года	36 484,38
Начислено за 2016 год	555 501,42
Оплачено жильцами за год	571 513,15
Остаток денежных средств на обслуживание	-
Затрачено денежных средств на обслуживание	1 663 563,94
Остаток/ <b>Долг</b> на начало 2017 года	20 472,65

<b>Заявки населения:</b>	
Сантехники	33,00
Электрики	24,00
Разнорабочие	9,00
<b>Итого:</b>	<b>66,00</b>
<b>Вывоз мусора:</b>	
Вывоз крупногабаритного мусора	5 657,38
Вывоз ТБО	53 522,35
<b>Итого:</b>	<b>59 179,73</b>
<b>Затраты на оплату труда, в т.ч. налоги</b>	
Работы уборщицы по уборке подъезда	57 195,00
Работы дворника по уборке придомовой территории	105 193,08
Содержание аварийно-диспетчерской службы	351 872,40
Работы сантехника (подготовка общего имущества дома к эксплуатации в осенне-зимний и весенне-летний периоды, поверка ОДПУ, ревизия элеваторного узла, проверка и ремонт труб ГВС, отопления, замена канализационных труб и утепление, выполнение заявок населения)	315 101,60
Работы электрика (Замена выключателей, розеток в МОП, установка светильников, ревизия эл. щитов и щитовой дома, пломбировка электросчетчиков, замена ламп в МОП, выполнение заявок населения)	319 449,00
Работы разнорабочего (проверка кровли на отсутствие протечек, выявление повреждений водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, ремонт входных дверей, установка дверных пружин и доводчиков, уплотнение дверей, сварочные работы, установка (замена) замков в МОП, мелкий ремонт отделочного слоя полов в МОП, ремонт чердачных помещений)	327 918,00
<b>Итого:</b>	<b>1 476 729,08</b>
<b>Сезонные работы:</b>	
Промывка систем отопления	30 000,00
	<b>30 000,00</b>
<b>Услуги связи диспетчера:</b>	<b>3 000,00</b>
<b>Затраты на материалы по:</b>	