



Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "УК ДСК"  
С.Н. Вострецов

**Отчет по содержанию и текущему ремонту дома за 2016 год  
Петровского 32/2**

Долг на начало 2016 года	530 644,53
Начислено за 2016 год	3 226 833,56
Оплачено жильцами за год	3 270 517,68
Остаток денежных средств на обслуживание	490 465,92
Затрачено денежных средств на обслуживание	2 780 051,76
Остаток/Долг на начало 2017 года	486 960,41

<b>Заявки населения:</b>	
Сантехники	373,00
Электрики	134,00
Разнорабочие	73,00
<b>Итого:</b>	<b>580,00</b>
<b>Вывоз мусора:</b>	
Вывоз крупногабаритного мусора	33 459,54
Вывоз ТБО	316 548,15
<b>Итого:</b>	<b>350 007,69</b>
<b>Затраты на оплату труда, в т.ч. налоги</b>	
Работы уборщицы по уборке подъезда	305 040,00
Работы дворника по уборке придомовой территории	193 700,40
Содержание аварийно-диспетчерской службы	351 872,40
Работы сантехника (подготовка общего имущества дома к эксплуатации в осенне-зимний и весенне-летний периоды, поверка ОДПУ, ревизия элеваторного узла, проверка и ремонт труб ГВС, отопления, замена канализационных труб и утепление, выполнение заявок населения)	315 101,60
Работы электрика (Замена выключателей, розеток в МОП, установка светильников, ревизия эл. щитов и щитовой дома, пломбировка электросчетчиков, замена ламп в МОП, выполнение заявок населения)	319 449,00
Работы разнорабочего (проверка кровли на отсутствие протечек, выявление повреждений водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, ремонт входных дверей, установка дверных пружин и доводчиков, уплотнение дверей, сварочные работы, установка (замена) замков в МОП, мелкий ремонт отделочного слоя полов в МОП, ремонт чердачных помещений, покраска стен и потолка на 1 этаже в 4 подъезде)	327 918,00
<b>Итого:</b>	<b>1 813 081,40</b>
<b>Сезонные работы:</b>	
Промывка систем отопления	60 000,00
<b>Итого:</b>	<b>60 000,00</b>
<b>Услуги связи диспетчера:</b>	<b>3 000,00</b>
<b>Затраты на материалы по:</b>	
Сантехнике	104 133,23
Электротовары	30 880,83