

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ДСК
Иинн 14352121416**

Республика Саха(Якутия) г. Якутск Покровский тракт 6 км, тел./факс: 40-33-41,89241763319

«24» марта 2015 года

г. Якутск

П Р И К А З №

**« О внесении изменения
тарифов УЖ ДС»**

На основании письма за № 02/1-890 от 23.03.2015 г. Государственного комитета по ценовой политике по начислению платы населению за услуги горячего водоснабжения, при отсутствии централизованного горячего водоснабжения (ВПУ).

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Ввести с **01.04.2015** года тарифы на горячее водоснабжение по нижеперечисленным адресам с ВПУ:
- ул. Пушкина д. 21 , ул. Пушкина 23. Ул. Пушкина 23/1, ул. Пушкина 24/, ул. Пушкина 26, ул. Пирогова д. 7, ул. Пирогова 7/1, ул. Лермонтова 100, ул. Лермонтова 100/1.
2. Кассирам производить оплату согласно утвержденным тарифам.
3. Контроль оставляю за собой.

Генеральный директор:



С.Н. Вострецов

Государственный комитет по
ценовой политике – Региональная
энергетическая комиссия
Республики Саха (Якутия)



Саха Оросуу Бүлүкүтүн Сыйанаба
политикатын государственной
комитета – Региональной
энергетическэй комиссия

пр. Ленина, 28, г. Якутск, 677000, тел.: (4112) 34-34-39, факс: (4112) 34-46-48,
E-mail: rek@sakha.gov.ru, http://rek.sakha.gov.ru

23 сирта 2015 г. № 02/1-890

Генеральному директору
ООО «Управляющая компания ДСК»
С.Н. Вострецову

Уважаемый Сергей Николаевич!

Государственный комитет по ценовой политике – Региональная энергетическая комиссия Республики Саха (Якутия) по вопросу правильности начисления платы населению за услуги горячего водоснабжения, при отсутствии централизованного горячего водоснабжения, сообщает.

На основании обращения гражданина, проживающего по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, 100 было выявлено, что ООО «Управляющая компания ДСК» в многоквартирном доме при наличии водоподогревающей установки, применяет самостоятельно установленный тариф на услуги горячего водоснабжения, в размере 86,75 руб./м³, что является нарушением порядка ценообразования.

Поскольку услуга ГВС предоставляется при помощи теплообменника, то есть подогревом ХВС для нужд ГВС, то, за потребленную горячую воду, плата должна взиматься исходя из суммарного потребленного объема ХВС и тепловой энергии, необходимое для нагрева 1 м³ холодной воды.

Количество тепловой энергии, необходимое для нагрева 1 м³ холодной воды, определяется по следующей формуле:

$$Q_{ГВС} = (i_{ГВС} - i_{ХВС}) \times 10^6;$$

$i_{ГВС}$ – энтальпия горячей воды при температуре ГВС в соответствии с пунктом 2.4 СанПиН 2.1.4.2496-09 не ниже 60 °С и давлений ГВС в соответствии с СНиП 2.04.02-84. Принимается равным ~ 60,57 ккал/м³;

$G_{ХВС}$ – объем покупной воды, м³;

$i_{ХВС}$ – энтальпия холодной воды при температуре 5°С и давлении ХВС в соответствии с СНиП 2.04.02-84. Принимается равным ~ 5,29 ккал/м³.

Исходя из данных, количество тепловой энергии, необходимое для нагрева 1 м³ холодной воды, составит:

$$q_{\text{ГВС}} = (i_{\text{ГВС}} - i_{\text{ХВС}}) \times 10^{-6} = (60,57 - 5,29) \times 10^{-6} = 0,055 \text{ Гкал/м}^3.$$

Для многоквартирных домов, имеющих водоподогревающие установки (ВПУ) и потребляющих тепловую энергию для целей оказания коммунальной услуги «Горячее водоснабжение» приказом ГКЦ-РЭК РС(Я) от 28.05.2014г. № 78 «Об установлении льготных тарифов для населения городского округа «Город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» установлены льготные тарифы на тепловую энергию в размере 1008,13 руб./Гкал.

Таким образом, стоимость тепловой энергии для подогрева воды 1 м³ холодной воды составит: **1008,13 руб./Гкал * 0,055 Гкал/м³ = 55,45 руб./м³**

Льготный тариф ХВС – 38,52 руб./м³, следовательно, плата за горячую воду составит 55,45 рубля + 38,52 рубля = **93,97 руб./м³**.

Заместитель Председателя



М.В. Лыкова